

**ПРОЕКТ**

**подготовлен комитетом**

**по финансово-экономической**

**политике и городскому хозяйству**

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА

Ульяновской области

Р Е Ш Е Н И Е

г.Димитровград

февраля 2020 года № / .

**О внесении изменений в Прогнозный план (Программу)**

**приватизации муниципального имущества города Димитровграда**

**Ульяновской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов**

В соответствии с частью 3 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 5 части 1 статьи 26, пунктами 2, 13 части 3 статьи 45 Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, статьей 3 Положения о порядке приватизации муниципальных предприятий и иного имущества, находящегося в муниципальной собственности города Димитровграда Ульяновской области, рассмотрев обращение Главы города Димитровграда Ульяновской области Б.С.Павленко от 10.02.2020 №01-22/387, Городская Дума города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва **решила:**

1. Внести изменения в Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Димитровграда Ульяновской области на 2020 год и плановый период 2021-2022 годов, утвержденный решением Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва от 27.11.2019 №35/260:

1) Часть 7 раздела I «Основные направления, цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2020 году и плановый период 2021 – 2022 годов» изложить в редакции следующего содержания:

«7. В 2020 году планируется приватизировать 7 муниципальных объектов согласно Перечню муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2020 году, указанному в части 1 раздела II Программы приватизации.».

2) Часть 1 раздела II «Перечень муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2020 году»изложить в редакции следующего содержания:

«1. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2020 ГОДУ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, кадастровый номер | Адрес объекта, позиции согласно технической документации | Площадь помещений, зданий, кв.м. | Годовой размер арендной  платы, руб. | Рыночная стоимость имущества, руб. | Прогнозируемая сумма продажи, руб. | Планируемый способ  приватизации | | Обременение |
|
|
| **Объекты, подлежащие продаже в 1 квартале 2020 года** | | | | | | | | | |
| 1 | Нежилое здание, кадастровый номер 73:23:011309:175, с земельным участком площадью 1573 кв.м с кадастровым номером 73:23:011310:64 | Ульяновская область, город Димитровград, ул.Мелекесская, д.34Б | 339,9 | 119 592 | 3 650 000  (рыночная оценка 2016 года) | 3 650 000  (с учетом НДС) | Торги в  форме  открытого (закрытого) аукциона | | Договор безвозмездного пользования от 27.10.2017 № 11-17/БП. Срок окончания договора до 31.12.2022. ДМОО инвалидов Чернобыля (23,73кв.м) |
| 2 | Нежилые помещения 1 этажа, являющиеся 4067/170000 долей (позиции №64, 65, 66, часть 69, 84, 98 согласно техническому паспорту от 04.04.2007) в праве общей долевой собственности здания магазина с пристроями общей площадью 5017,7 кв.м,  кадастровый номер 73:23:010706:159 | Ульяновская область, город Димитровград, ул.III Интернационала, д.82 | 120,0 | 145 260 | 1 216 000  (рыночная оценка 2019 года) | 1 216 000  (с учетом НДС) | Торги в форме конкурса | | Памятник культурного наследия регионального значения «Доходный дом с магазином,  2-я половина XIX-нач.XX вв.» |
| 3 | Легковой автомобиль, TOYOTA AVENSIS, 2010 года выпуска, 147л.с., цвет – черный, тип двигателя- бензиновый | - | - | В аренду не предоставлялось | 235 000 (рыночная оценка 2019 года) | 235 000  (с учетом НДС) | Торги в форме открытого (закрытого) аукциона | | нет |
| 4 | Легковой автомобиль, HYUNDAI NF 2.4GLS, 2006 года выпуска, 161л.с., цвет – серебристый, тип двигателя – бензиновый. | - | - | В аренду не предоставлялось | 168 000 (рыночная оценка 2019 года) | 168 000  (с учетом НДС) | Торги в форме открытого (закрытого) аукциона | | нет |
| ***ВСЕГО по 1 кварталу*** | | | ***459,9*** | ***264 852*** | ***5 269 000*** | ***5 269 000*** | |  |  |
| **Объекты, подлежащие продаже во 2 квартале 2020 года** | | | | | | | | | |
| 5 | Обособленные помещения 8665/10000 долей (позиции №№3-9, 16-18, 20, 23-26 согласно техническому паспорту от 26.12.2008) общей площадью 309,3 кв.м, кадастровый номер  73:23:011601:727 | Ульяновская область, город Димитровград, ул. Гагарина, д. 141 | 268,0 | в аренду не предоставлялось | 1 853 000  (рыночная оценка 2018 года) | 1 853 000 (с учетом НДС) | | Торги в форме открытого (закрытого) аукциона | нет |
| ***ВСЕГО по 2 кварталу*** | | | ***268,0*** |  | ***1 853 000*** | ***1 853 000*** | |  |  |
| **Объекты, подлежащие продаже в 3 квартале 2020 года** | | | | | | | | | |
| 6 | Нежилое помещение, кадастровый номер  73:23:010902:2435 | Ульяновская область, город Димитровград, ул. Мориса Тореза, д.9 | 333,6 | В аренду не предоставлялось | 1 684 381 (рыночная оценка 2016 года) | 1 684 381 (с учетом НДС) | | Торги в форме открытого (закрытого) аукциона | нет |
| ***ВСЕГО по 3 кварталу*** | | | ***333,6*** |  | ***1 684 381*** | ***1 684 381*** | |  |  |
| **Объекты, подлежащие продаже в 4 квартале 2020 года** | | | | | | | | | |
| 7 | Помещение, кадастровый номер 73:23:011604:2423 | Ульяновская область, город Димитровград, ул. Алтайская, д.65 | 10,6 | 23755,92 | 111 738,50 (рыночная оценка 2016 года) | 111 738,50 (с учетом НДС) | | Торги в форме открытого (закрытого) аукциона | Договор аренды от 23.07.2014 308-14/ДС. Срок окончания аренды 08.12.2019. арендатор ИП Рева А.Н. |
| ***ВСЕГО по 4 кварталу*** | | | ***10,6*** | ***23 755,92*** | ***111 738,50*** | ***111 738,50*** | |  |  |
| ***ИТОГО за 2020 год*** | | | ***1072,1*** | ***288 607,92*** | ***8 918 119,5*** | ***8 918 119,5*** | |  |  |

».

2. Установить, что настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области ([www.dumadgrad.ru](http://www.dumadgrad.ru)).

3.Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на комитет по финансово-экономической политике и городскому хозяйству (Куденко).

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Городской Думы  города Димитровграда  Ульяновской области | Глава города Димитровграда  Ульяновской области |
| А.П.Ерышев | Б.С.Павленко |