****

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА ДИМИТРОВГРАДА

Ульяновской области

Заместитель начальника правового отдела

аппарата Городской Думы Д.Л.Харлова

Р Е Ш Е Н И Е

г.Димитровград

 26 октября 2022 года № 90/775 .

Начальник правового отдела

аппарата Городской Думы Р.В.Афандеев

Начальник правового отдела

аппарата Городской Думы Р.В.Афандеев

О внесении изменений в решение Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области второго созыва от 25.10.2017 №70/843 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Димитровграда Ульяновской области»

Руководствуясь статьёй 406 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [пунктом 3 части 1 статьи 26](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW248&n=34831&dst=100233) Устава муниципального образования «Город Димитровград» Ульяновской области, рассмотрев обращение Главы города Димитровграда Ульяновской области Большакова А.Н. от 18.10.2022 №01-22/4902, Городская Дума города Димитровграда Ульяновской области третьего созыва **решила**:

1. Внести в решение Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области второго созыва от 25.10.2017 №70/843 «О налоге на имущество физических лиц на территории города Димитровграда Ульяновской области» следующие изменения:

1) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Определить следующие налоговые ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения:

1) в 2018 году:

а) 0,3 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

2) в 2019 году:

а) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

3) в 2020, 2021, 2022 годах:

а) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте «б» пункта 3 части 2](#P46) настоящего решения;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 0,7 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

4) в 2023 году и в последующие годы:

а) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте «б» пункта 4 части 2](#P46) настоящего решения;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

б) 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

в) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»;

2) дополнить частью 2.1 следующего содержания:

«2.1. Установить льготу по налогу на имущество физических лиц на территории города Димитровграда Ульяновской области в виде освобождения от налогообложения следующих категорий налогоплательщиков:

1) собственников жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат, являющихся членами семей, имеющих на воспитании и содержании троих и более детей в возрасте до 18 лет и (или) лиц, обучающихся в общеобразовательных организациях, профессиональных образовательных организациях, образовательных организациях высшего образования по очной форме обучения, - до окончания ими обучения, но не более чем до достижения возраста 23 лет.»;

3) дополнить частью 2.2 следующего содержания:

«2.2. Налоговая льгота предоставляется на основании письменного заявления лиц, указанных в [части 2](#P49).1 настоящего решения, или их законных представителей в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика. Документами, подтверждающими право на налоговую льготу лиц, указанных в [части 2](#P50).1 настоящего решения, являются:

1) справка о составе семьи;

2) копия договора о приемной семье (в случае, если налогоплательщик является приемным родителем детей);

3) копии свидетельств о рождении (об усыновлении (удочерении) детей налогоплательщика);

4) удостоверение многодетной семьи;

5) справка образовательной организации о прохождении обучения детей налогоплательщика по очной форме.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и размещению на официальном сайте Городской Думы города Димитровграда Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2023 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Городской Думыгорода Димитровграда Ульяновской областиА.П.Ерышев | Глава города ДимитровградаУльяновской областиА.Н.Большаков |